

2019 年全国二级建造师执业资格考试

《建设工程法规及相关知识》模拟考试（二）

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分，每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

- 1.关于上位法与下位法法律效力的说法，正确的是()。
- A.《招标投标法实施条例》高于《招标公告发布暂行办法》
B.《建设工程质量管理条例》高于《建筑法》
C.《建筑业企业资质管理规定》高于《外商投资建筑业企业管理规定》
D.《建设工程勘察设计管理条例》高于《城市房地产开发经营管理条例》
- 2.下列对于法人的表述中，正确的是()。
- A.法人可以分为营利法人和非营利法人
B.营利法人从设立时起具有法人资格，无须经专门机构核准登记
C.特别法人经工商行政管理机关核准登记后取得法人资格
D.营利法人以取得利润并分配给股东等出资人为目的成立的法人
- 3.单位甲委托自然人乙采购特种水泥，乙持授权委托书向供应商丙采购。由于缺货，丙向乙说明无法供货，乙表示愿意购买普通水泥代替，向丙出示加盖甲公章的空白合同。经查，丙不知乙授权不足的情况下。关于甲、乙行为的说法，正确的是()。
- A.乙的行为属于法定代理
B.甲有权拒绝接受这批普通水泥
C.如甲拒绝，应由乙承担付款义务
D.甲应承担付款义务
- 4.下列关于地役权的表述中，正确的是()。
- A.地役权可以单独转让
B.地役权自登记时设立
C.地役权是按照当事人的约定设立的用益物权
D.当事人可以采用口头形式订立地役权合同
- 5.关于不动产物权设立的说法，正确的是()。
- A.不动产物权的设立应依法登记
B.不动产物权的设立属自愿登记
C.不动产物权的设立自合同成立之日时生效
D.不动产登记由合同签订地的登记机构办理
- 6.下列关于依法必须招标项目的招标公告和公示信息的公告公示的说法，正确的有()。
- A.依法必须招标项目的招标公告和公示信息应依法向社会公开
B.招标公告和公示信息可以在项目所在地电子招标投标公共服务平台发布
C.招标公告和公示信息应当在“中国招标投标公共服务平台”和项目所在地省级电子招标投标公共服务平台同步发布
D.发布媒介提供依法必须招标项目的招标公告和公示信息发布服务可以适当收费
- 7.关于定金的说法，正确的是()。
- A.债务人履行债务后，定金不可抵作价款
B.订金与定金的法律效果相同
C.定金超过合同金额的 20%，则定金无效
D.定金的法律性质是担保
- 8.建设单位于 2018 年 1 月 15 日申请领取了施工许可证，但因受政策风险影响，工程于 2019 年 1 月 22 日才决定开工，则建设单位()。
- A.向发证机关报告后即可开工
B.应向发证机关申请施工许可证延期
C.应当报发证机关重新核验施工许可证
D.应向发证机关重新申请领取施工许可证
- 9.根据《建筑企业资质管理规定》，关于施工企业资质证书的说法，正确的是()。
- A.资质许可机关未在企业资质证书有效期届满前作出是否准予延续资质证书决定的，视为不予延续

- B.企业发生合并、分立、重组以及改制等事项，可以直接承继原施工企业资质
C.资质证书有效期届满，未依法申请延续的，资质许可机关应当撤回其资质证书
D.项目未取得施工许可证，施工企业擅自施工的，资质许可机关不予批准该施工企业的资质升级申请和增项申请
- 10.根据《注册建造师执业管理办法（试行）》，注册建造师可以同时担任两个及以上项目负责人情形是（）。
- A.两个项目的发包人是同一单位
B.因发包人原因导致停工超过3个月
C.合同约定的工程验收合格，正在办理工程结算
D.建造师同时具有两个专业的执业资格
- 11.关于安全生产事故应急救援预案的说法，错误的是（）。
- A.应当完善事故调查处理机制
B.建立事故调查分析技术支撑体系，所有事故调查报告要设立技术和管理工作专篇
C.生产经营单位发生事故时，应当第一时间启动应急响应，组织有关力量进行救援
D.生产安全事故应急处置和应急救援结束后，事故发生单位应当对应急预案实施情况进行总结评估
- 12.将工程转包或违法分包给不具备用工主体资格的组织和个人而拖欠农民工工资的，下列说法正确的有（）。
- A.建设单位或施工总承包企业依法承担清偿责任
B.不具备用工主体资格的组织和个人承担清偿责任，建设单位或施工总承包单位不承担清偿责任
C.建设单位或施工总承包企业只以未结清的工程款为限先行垫付农民工工资
D.因拖欠工资发生大型群体事件，只将不具备用工主体资格的组织和个人列入黑名单
- 13.关于招标方式的说法，错误的是（）。
- A.招标分为公开招标和邀请招标
B.根据我国相关规定，如果采用邀请招标，需要经过批准
C.邀请招标是指招标人以投标邀请书的方式邀请特定的法人或者其他组织投标
D.招标人采用邀请招标方式的应当向三个以上的特定的法人或者其他组织发出投标邀请书
- 14.下列关于危大工程专项施工方案的编制审查，说法正确的有（）。
- A.危大工程实行分包的，专项施工方案只能由相关专业分包单位组织编制
B.危大工程专项施工方案一律需要进行专家论证
C.需要组织专家论证的专项施工方案由施工单位组织
D.专家论证前应由施工单位项目负责人和总监理工程师审核
- 15.评标委员会组建过程中，下列做法符合规定的是（）。
- A.评标委员会成员的名单仅在评标结束前保密
B.评标委员会7个成员中，招标人的代表有3名
C.评标由招标人依法组建的评标委员会负责
D.评标委员会成员由3人组成
- 16.关于投标报价的说法，正确的是（）。
- A.低于成本报价是指低于社会平均成本报价
B.报价不可以低于成本，但可以高于最高投标限价
C.报价低于成本的，评标委员会应当否决其投标
D.报价可以低于成本，但不可以高于最高投标限价
- 17.关于招标文件澄清或者修改的说法，正确的是（）。
- A.招标文件的效力高于其澄清或修改文件
B.澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，招标人应在投标截止时间至少15日前澄

清或者修改

C.澄清或者修改可以以口头形式通知所有获取招标文件的潜在投标人

D.澄清或者修改通知至投标截止时间不足 15 日的, 在征得全部投标人同意后, 可按原投标截止时间开标

18.关于联合体投标的说法, 正确的是 ()。

A.招标人接受联合体投标并进行资格预审的, 联合体应当在提交资格预审申请文件后组成

B.联合体某成员在同一招标项目中以自己名义单独投标, 其投标有效

C.由同一专业的单位组成的联合体, 按照资质等级较高的单位确定其资质等级

D.招标人应当在资格预审公告、招标公告或者投标邀请书中载明是否接受联合体投标

19.根据《建筑起重机械安全监督管理规定》, 应当报废的起重机械是 ()。

A.须大修才能达到安全技术标准的

B.超过制造厂家规定的使用年限的

C.无安全技术档案的

D.无齐全有效的安全保护装置的

20.关于确定中标人的说法, 正确的是 ()。

A.招标人不得授权评标委员会直接确定中标人

B.排名第一的中标候选人放弃中标的, 招标人必须重新招标

C.确定中标人前, 招标人可以就投标价格与投标人进行谈判

D.招标人有权根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人自行确定中标人

21.下列建设工程分包的说法中, 属于承包人合法分包的是 ()。

A.未经建设单位许可将承包工程中的劳务作业进行分包

B.将专业工程分包给不具备资质的承包人

C.将劳务作业分包给不具备资质的承包人

D.未经建设单位许可将承包工程中的专业工程进行分包

22.根据《全国建筑市场各方主体不良行为记录认定标准》, 以下属于施工企业质量不良行为的认定标准的有 ()。

A.以向评标委员会成员行贿的手段谋取中标的

B.工程竣工验收后, 不向建设单位出具质量保修书的

C.以他人名义投标或以其他方式弄虚作假, 骗取中标的

D.将承包的工程转包或违法分包的

23.按照《民法总则》的规定, 知识产权是权利人依法就下列客体享有的专有的权利, 不包括下列哪项 ()。

A.地理标志

B.商业秘密

C.集成电路布图设计

D.动物新品种

24.工程建设施工合同对付款时间没有约定或者约定不明, 则应付款时间为 ()。

A.建设价款确定之日

B.建设工程已竣工验收的, 为竣工验收合格之日

C.建设工程未交付的, 工程款价也未结算的, 为当事人起诉之日

D.建设工程未交付的, 为竣工结算完成之日

25.关于建设工程合同一方违约后, 另一方采取措施防止损失扩大的说法, 正确的是 ()。

A.接到违约方的通知后, 守约方应当及时采取措施防止损失扩大

B.守约方没有采取适当措施致使损失扩大的, 可以就扩大的损失要求赔偿

C.当事人因防止扩大而支出的合理费用, 由自己承担

D.未接到违约方的通知, 守约方无需采取措施防止损失扩大

26.甲乙双方签订了购货合同, 在合同履行过程中, 甲方得知乙方公司名称及其法定代表人均发生了变更, 于是要求签订合同变更协议, 遭到乙方的拒绝, 针对该情形, 正确的是 ()。

A.合同已经终止

B.必须签订变更协议

C.合同主体未变更

D.合同内容已变更

27.甲乙签订总价 100 万元的买卖合同，双方约定：甲向乙交纳 10 万元定金，货到付款；如一方违约，向对方支付 15 万元违约金。甲如约交付了定金。合同履行中，乙不能按期交货构成违约，双方解除合同。则乙最多向甲支付（ ）万元。

A.15 B.20 C.25 D.30

28.关于承揽合同解除的说法，正确的是（ ）。

- A.承揽人未经定作人同意将其承揽的主要工作交由第三人完成的，定作人可以解除合同。
- B.除非合同当事人双方书面的约定，定作人和承揽人均不得随时解除承揽合同。
- C.承揽人发现定作人提供的材料不符合约定的，有权以书面通知的方式，单方解除承揽合同。
- D.承揽人可以随时解除承揽合同，造成定作人损失的，应当赔偿损失。

29.下列关于标的物毁损、灭失风险承担的表述中，符合买卖合同法律规定的是（ ）。

- A.出卖交由承运人运输的在途标的物，其毁损、灭失的风险由出卖人承担
- B.标的物毁损、灭失的风险，自买卖合同成立时由买受人承担
- C.出卖人未按规定交付标的物的单证和资料的，会影响标的物毁损、灭失风险的转移
- D.标的物毁损、灭失的风险由买受人承担的，不影响买受人要求出卖人承担违约责任的权利

30.关于借款合同的说法，正确的是（ ）。

- A.自然人之间的借款合同，自贷款人提供借款时生效
- B.借款合同为有偿合同
- C.借款合同必须采用书面形式
- D.借款合同自双方当事人签字盖章之日起生效

31.宋某将其房屋出租给陈某，房屋租赁合同约定租期 2 年，租金按月支付。期间，宋某因子女出国留学急需资金，便决定出售该房屋。对此，下列说法中错误的是（ ）。

- A.该租赁合同在房屋出售后即无效
- B.宋某有权在租赁期出售房屋
- C.同等价格下陈某有优先购买该房屋的权利
- D.宋某应在合理期限内通告陈某将出售房屋

32.某施工企业将采购的多种货物提交承运，其中包括有腐蚀性的危险物品。但是，该企业并未如实告知承运人。在运输过程中被检查发现后，承运人被要求重新包装，因此支付了额外的包装费用，并造成承运人的其他损失。关于该承运人权利的说法，错误的有（ ）。

- A.承运人有权要求托运人如实申报并妥善包装
- B.托运人对危险物品隐瞒不报，承运人有权拒绝运输
- C.承运人有权要求托运人支付额外的包装费用
- D.货物在运输过程中因不可抗力灭失，未收取运费的，承运人有权要求支付运费

33.甲代理乙与丙铁路运输公司签订了多式联运合同，由丙和丁汽车运输公司通过铁路公路联运方式将货物送至乙的工地，因在公路运输途中发生重大交通事故，致使货物受损，无法按时交货。关于责任承担的说法，正确的是（ ）。

- A.丙应向甲承担违约责任
- B.甲只能向丁主张损害赔偿
- C.丙应向乙承担违约责任
- D.乙应自行承担货物损失

34.某项目既有桥梁也有道路，施工现场大都处于人口密集区。运进施工现场的建筑材料包括石料、水泥、石灰、粉煤灰、砂子等，经常出现粉尘四处弥漫的情形。对此，下面说法正确的是（ ）。

- A.市区施工不允许使用此类容易产生环境污染的物质
- B.必须采取防燃、防尘措施，防止污染大气
- C.只要交纳罚款，可以不采取防护措施
- D.由于企业本身从事公益事业，对环境造成影响并不违法

35.关于我国节约能源法律、法规及相关规定，说法错误的是（ ）。

- A.任何单位不得对能源消费实行包费制
- B.施工图纸经审查不符合民用建筑节能强制性标准的，不得颁发施工许可证
- C.建筑工程保温材料的安装采取监理工程师事后签字确认制

- D.政府投资项目不符合强制性节能标准的，依法负责项目审批的机关不得批准建设
- 36.关于施工单位安全生产费用的提取和使用管理，下列说法错误的是（ ）。
- A.施工单位项目负责人确保安全生产费用的投入
B.由生产经营单位的决策机构、主要负责人或者个人经营的投资人予以保证并承担不利后果
C.有关生产经营单位应当按照规定提取和使用安全生产费用，专门用于改善安全生产条件
D.建筑工程安全防护、文明施工措施费用是由文明施工费、环境保护费、临时设施费、安全施工费组成
- 37.下列建筑施工条件中，属于建筑施工企业申领安全生产许可证应当具备的是（ ）。
- A.建设资金已经落实 B.主要负责人经有关部门考核合格
C.配备了兼职安全生产管理人员 D.为职工办理了意外伤害保险
- 38.下列关于建筑施工企业负责人带班检查的表述中错误的是（ ）。
- A.应认真做好检查记录，并分别在企业 and 工程项目存档备查
B.超过一定规模的危险性较大的分部分项工程施工时，应到施工现场进行带班检查
C.建筑施工企业负责人要定期带班检查，每月检查时间不少于其工作日的 25%
D.工程开工或停工复工时，应到施工现场带班检查
- 39.关于节能技术进步的说法，错误的是（ ）。
- A.利用财政性资金引进循环经济重大装备的，应当制定创新方案，并报有关部门审批
B.国家实行固定资产投资项目节能评估和审查制度
C.不符合强制性节能标准的项目，建设单位不得开工建设
D.政府投资项目不符合强制性节能标准的，依法负责项目审批的机关可以批准建设
- 40.关于投标保证金的说法，正确的是（ ）。
- A.招标人发出中标通知书，投标保证金的有效期自动终止
B.投标保证金一般不得超过投标总价的 5%
C.投标保证金不得采用银行保函方式
D.招标人不得挪用投标保证金
- 41.甲公司根据生效判决书向法院申请强制执行。执行中与乙公司达成和解协议。和解协议约定：将乙所欠 220 万元债务减少为 200 万元，乙自协议生效之日起 2 个月内还清。下列说法中，错误的是（ ）。
- A.甲乙双方可以将执行和解协议提交法院执行局
B.法院可以依据规定裁定中止原生效法律文书执行
C.协议生效 2 个月后，乙并未履行协议的约定，甲可向法院申请恢复原判决的执行
D.协议生效 2 个月后，乙并未履行协议的约定，甲应向乙住所地法院提起民事诉讼
- 42.下列选项不属于消防安全重点单位应履行的消防安全职责的是（ ）。
- A.确定消防安全管理人，组织实施本单位的消防安全管理工作
B.建立消防档案，确定消防安全重点部位，设置防火标志，实行严格管理
C.实行每月防火巡查，并建立巡查记录
D.对职工进行岗前消防安全培训，定期组织消防安全培训和消防演练
- 43.关于施工单位安全生产责任的说法，错误的是（ ）。
- A.企业实行全员安全生产责任制度，法定代表人和实际控制人同为安全生产第一责任人
B.工程项目实行总承包的，总承包企业应当与分包企业签订安全生产协议，明确双方安全生产责任
C.实行工程项目实行总承包的，总承包企业项目负责人可以定期考核分包企业安全生产管理情况
D.项目负责人应当按规定实施项目安全生产管理，监控危险性较大分部分项工程，及时排查

处理施工现场安全事故隐患，隐患排查处理情况应当记入项目安全管理档案

44.按照建设工程合同约定，某建设单位应于工程验收合格交付后两个月内付清工程款。2016年6月1日，该工程经验收合格交付使用，但建设单位迟迟不予支付工程款。施工单位经过内部商量后决定要通过诉讼的方式解决纠纷，下列情形会使诉讼时效中止的是（）。

- A.2018年6月，施工单位所在地发生强烈地震，一个月后恢复生产
- B.2019年3月，施工单位所在地发生强烈地震，一个月后恢复生产
- C.2019年3月，施工单位法定代表人生病住院，一个月后痊愈出院
- D.2019年3月，建设单位付清了所有的工程款

45.以下各项中，属于监理单位主要安全责任的是（）。

- A.组织专家论证、审查深基坑专项施工方案
- B.审查施工组织设计中的安全技术措施是否符合工程建设强制性标准
- C.申领施工许可证时，提供建设工程有关安全施工措施的资料
- D.提出保障施工作业人员安全和预防生产事故的措施建议

46.甲施工单位以当地住建委违法行使责令停产停业的行政处罚权力为由，提起行政诉讼并同时提出国家赔偿，下列关于行政诉讼和赔偿的说法，正确的是（）。

- A.甲施工单位应先行行政复议才能提出行政诉讼
- B.甲施工单位不得在提起行政诉讼的同时提出国家赔偿
- C.甲施工单位提出行政诉讼的期限不得超过自知道该行政处罚决定作出之日起2年
- D.甲施工单位提出国家赔偿的期限不得超过自知道该行政处罚决定作出之日起2年

47.某装修写字楼工程，总承包单位甲经建设单位同意，将装修工程分包给某分包单位乙施工。工程竣工验收发现：飘窗处墙体出现渗雨，部分房间地面石材出现大面积花斑。对于上述质量问题的责任承担，说法正确的是（）。

- A.由甲承担责任，乙无责
- B.由甲和乙承担连带责任
- C.甲对飘窗墙体渗雨问题负责，乙对地面石材花斑问题负责
- D.甲对飘窗墙体渗雨问题负责，甲和乙对地面石材花斑问题负连带责任

48.关于建设工程见证取样的说法，正确的是（）。

- A.试样的真实性只能由取样人员负责
- B.用于承重墙体的砌筑砂浆实验块必须实施见证取样和送检
- C.见证人员应由施工企业中具备施工试验知识的专业技术人员担任
- D.取样人员应在试样或其包装上作出标识、封志，并由其签字后即可

49.根据《建设工程质量管理条例》，建设工程竣工验收应当具备的条件不包括（）。

- A.完整的技术档案和施工管理资料
- B.工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告
- C.勘察、设计、施工、工程监理等单位共同签署的质量合格文件
- D.施工单位签署的工程保修书

50.建设单位组织竣工验收，对不符合民用建筑节能强制性标准的，不得出具（）报告。

- A.竣工验收合格
- B.建筑节能合格
- C.建筑节能达标
- D.能耗验收合格

51.施工企业承建的办公大楼没有经过验收，建设单位就提前使用，5年后该办公楼主体结构出现质量问题。关于该大楼质量问题的说法，正确的是（）

- A.主体结构的最低保修期限是设计的合理使用年限，施工企业应当承担保修责任
- B.由于建设单位提前使用，施工企业不需要承担保修责任
- C.施工企业是否承担保修责任，取决于建设单位是否已经全额支付工程款
- D.超过5年保修期后，施工企业不承担保修责任

52.关于劳务派遣的说法，错误的有（ ）。

- A.用工单位可以将被派遣劳动者再派遣到与其签订合同的其他用工单位
- B.经营劳务派遣业务应当申请行政许可，办理公司登记
- C.劳务派遣用工只能在临时性、辅助性或替代性的工作岗位上实施
- D.劳务派遣的用工方式使劳动者的聘用与使用分离

53.下列选项中不能提起行政复议的行为是（ ）。

- A.某市建设行政主管部门将某施工企业的资质由一级降低为二级
- B.某市交通行政主管部门发布了禁止大型运输车辆超载的规定，并据此对某公司超载车辆进行扣押
- C.某市建设行政主管部门下达有关文件对内部工作人员予以警告处分
- D.某市民政局对张某成立社团组织的申请不予批准

54.关于人民法院管辖权的说法，错误的是（ ）。

- A.建设工程施工合同纠纷按照不动产纠纷确定管辖
- B.不动产纠纷由不动产所在地人民法院管辖
- C.不动产未登记的，由被告住所地人民法院管辖
- D.法律规定两个以上人民法院都有管辖权的诉讼，原告可以向其中一个人民法院起诉

55.沈某因生意上的资金周转需要，向李某借款 10 万元整，并出具了借据，双方约定借款期限 3 个月，借款利息 40%。3 个月期满后，由于沈某生意的不顺，未能按期如数偿还李某的借款。经多次交涉未果，2 个月后李某将沈某诉至法院，要求沈某偿还 10 万元借款及相应的利息。则关于李某的诉求是否能得到法院支持的说法，错误的是（ ）。

- A.李某有权要求沈某偿还本金 10 万元
- B.李某要求沈某按照约定支付利息，人民法院应予以支持
- C.李某要求沈某按照不超过年利率 24%的标准支付利息，人民法院应予以支持
- D.沈某按照年利率 30%的标准支付利息后又请求李某返还超过年利率 24%的部分，人民法院不予

56.根据《民事诉讼法》，关于证据的说法，正确的是（ ）。

- A.书证只能提交原件
- B.涉及商业秘密的证据需要在法庭出示的，应当在公开开庭时出示
- C.经过公证证明的文书，人民法院可以作为认定事实的根据
- D.证据应当在法庭上出示，并由当事人互相质证

57.关于民事上诉的说法，正确的是（ ）。

- A.上诉期为 10 日
- B.上诉时应当递交上诉状
- C.上诉状应当向第二审人民法院提出
- D.当事人向原审人民法院上诉的，原审法院应当受理

58.下列选项中，关于仲裁庭组成的正确表述有（ ）。

- A.仲裁庭可以由三名仲裁员或一名仲裁员组成，由 3 名仲裁员组成的设首席仲裁员
- B.由若干名仲裁员组成仲裁庭的，不设首席仲裁员
- C.仲裁庭由二名仲裁员组成，当事人双方各选定 1 名
- D.仲裁庭可以由 1 名仲裁员和 2 名陪审员组成

59.关于仲裁调解的说法，正确的是（ ）。

- A.仲裁庭必须先进行调解
- B.调解不成不能做出裁决书
- C.仲裁调解书与裁决书具有同等法律效力
- D.经仲裁庭调解双方当事人达成调解协议的，仲裁庭不能制作裁决书

60.某建设工程施工合同纠纷案件在仲裁过程中，首席仲裁员甲认为应该裁决合同无效，仲裁员乙认为合同为可撤销合同，仲裁员丙认为本案的欺诈可能涉嫌刑事犯罪应移交公安机关，则仲裁应（ ）作出裁决。

- A.重新组成仲裁庭经评议后 B.请示仲裁委员会主任并按其意见
C.按乙和丙的意见 D.按甲的意见

二、多项选择题（共 20 题，每题 2 分，每题的备选项中，有两个或两个以上的符合题意，至少有一个错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

61.关于工程建设项目是否必须招标的说法，正确的是（ ）。

- A.全部使用国有企业事业单位自有资金的工程建设项目必须进行招标
B.施工单项合同估算价为人民币 150 万建设项目必须进行招标
C.利用扶贫资金实行以工代赈、需要使用农民工的建设工程项目等不适宜招标的项目，可以不进行招标
D.需要采用专利或者专有技术的建设工程项目可以不进行招标
E.世界银行提供贷款的世博会场馆建设项目，施工单项 1000 万元以上的必须招标

62.关于不当或违法代理行为应承担法律责任的说法，正确的有（ ）。

- A.第三人明知代理人超越代理权与其实施民事行为的，第三人承担主要责任
B.代理人不履行职责，应当承担民事责任
C.被代理人知道代理人行为违法而不反对的，代理人承担主要责任
D.表见代理的民事责任由被代理人承担
E.代理人和第三人合谋损害被代理人的利益的，由代理人和第三人负连带责任

63.下列关于依法必须招标项目中公示中标候选人的说法，正确的有（ ）

- A.招标人应当自收到评标报告之日起公示中标候选人
B.依法必须招标项目的应公示中标候选人的名称和排序
C.中标结果确定前，中标候选人的报价暂不公布
D.公示中标候选人应当不超过 3 个，并标明排序
E.招标人应公示中标候选人提供的项目负责人姓名及其相关证书名称和编号

64.某施工企业在施工过程中，由于保护措施不当，致使毗邻建筑物开裂和倾斜。受害人将该施工企业诉至法院，提出的下列诉讼请求可以获得支持的有（ ）。

- A.停止侵害 B.消除危险 C.消除影响 D.恢复原状 E.赔偿损失

65.施工企业因下列情形提起行政诉讼，人民法院不予受理的是（ ）。

- A.对住建委吊销其资质证书的行政处罚行为不服的
B.对交通行政执法机关查封其违法车辆的行政强制行为不服的
C.认为行政机关侵犯其中标权利的
D.认为某住建委的对其不予行政信访登记的行为错误
E.认为某住建委核心党小组会议中对当地企业的批评侵犯自己企业权利的

66.关于投标人的说法，正确的有（ ）。

- A.投标人发生合并、分立、破产等重大变化时，其投标无效
B.投标人参加依法必须进行招标的项目投标，不受地区或部门限制
C.存在控股关系的不同单位不得参加同一招标项目的投标
D.单位负责人为同一人的不同单位参加同一标段投标的，相关投标无效
E.两个以上法人或者其他组织可以组成一个联合体投标

67.某工程项目招标投标出现的下列情形中，应当视为投标人互相串通投标的有（ ）。

- A.两份投标文件载明的项目经理均为李某 B.两份投标文件的投标报价呈规律性差异
C.投标人使用伪造的许可证 D.两个投标人均为委托某咨询单位办理投标事宜

E.投标人提供虚假的财务状况或业绩

68.招标人在发出中标通知书前,由评标委员会对中标候选人进行再次审查确认的情形有()。

A.中标候选人财务状况发生较大变化,可能影响其履约能力

B.中标候选人未缴纳履约保证金

C.中标候选人放弃中标

D.中标候选人存在违法行为,可能影响其履约能力

E.中标候选人经营发生较大变化,可能影响其履约能力

69.根据《劳动合同法》,下列合同中,属于无效劳动合同的有()。

A.违反法律、行政法规强制性规定的劳动合同

B.由用人单位提供的格式劳动合同

C.用人单位免除自己法定责任、排除劳动者权利的劳动合同

D.与用人单位代理人签订的劳动合同

E.未明确规定合同期限的劳动合同

70.关于建筑劳务管理的说法,正确的是()。

A.完善工资保证金制度,实行农民工工资保证金差异化缴存办法

B.建立健全农民工工资(劳务费)专用账户管理制度

C.建立劳动计酬手册,记录施工现场作业农民工的身份信息、劳动考勤、工资结算等信息,逐步实现信息化实名制管理

D.施工总承包企业和分包企业应将经农民工本人签字确认的工资支付书面记录保存三年以上备查。

E.施工总承包企业对所承包工程项目的农民工工资支付负总责,分包企业对所招用农民工的工资支付负直接责任

71.下列建设工程施工合同中,属于无效的有()。

A.承包人对工程内容有重大误解订立的

B.未取得相应施工企业资质的承包人订立的

C.建设工程必须进行招标而未招标订立的

D.承包人胁迫发包人订立的

E.总承包人将主体结构的施工分包给他人订立的

72.下列关于工程质量保证金的说法,错误的有()。

A.发包人可以在工程项目中同时要求承包人缴纳质量保证金和履约保证金

B.政府投资项目的发包人撤销的,质量保证金应及时归还承包人

C.发包方和承包方在建设工程合同中约定缺陷责任期 26 个月,并通过工程质量保险方式替代质量保证金

D.发包方要求承包方在某结算总额为 3000 万的工程中预留 300 万质量保证金

E.发包方未按规定或合同约定返还质量保证金的,应向建筑业企业支付逾期返还违约金

73.建筑公司委托一加工厂加工构件,后由于意外情况,建筑公司提出解除合同,但加工厂认为自己已经完成了 70%的构件加工,应该继续履行,下列说法正确的是()。

A.建筑公司解除合同属于违约行为

B.已完工作量超过一半,应当继续履行合同

C.建筑公司有权解除合同

D.建筑公司必须与加工厂协商一致才能解除合同

E.建筑公司应赔偿加工厂损失

74.某交通施工穿越噪声敏感区域,可能造成环境噪声污染,下列说法正确的是()。

A.禁止一切夜间施工作业活动

B.因特殊需要进行夜间施工的,须开具证明文件

C.建设工程施工前必须公告附近居民

D.应采取其他有效的控制噪声污染的措施

E.在开工 15 日前,向工程所在地县级以上地方人民政府环境保护行政主管部门报告

75.总承包单位将其承揽的工程依法分包给专业承包单位。工程主体结构施工过程中发生了生产安全事故,专业承包单位由此开始质疑总承包单位的管理能力,并一再违反总承包单位

的安全管理指令，导致重大生产安全事故。关于本工程的安全生产管理，下列说法中，正确的有（ ）。

- A.总承包单位对施工现场的安全生产负总责
- B.专业承包单位应服从总承包单位的安全生产管理
- C.总承包单位与专业承包单位对全部生产安全事故承担连带责任
- D.专业承包单位对该重大生产安全事故承担主要责任
- E.分包合同中应明确双方的安全生产方面的权利与义务

76.关于建设工程保险的说法，正确的有（ ）。

- A.建筑工程一切险的被保险人可以是业主，也可以是承包商或者分包商
- B.建筑工程一切险的保险期限可以超过保险单明细表中列明的保险生效日和终止日 15 天
- C.安装工程一切险的保险期内，一般应包括一个试车考核期
- D.建设工程意外伤害保险期限为自工程开工之日起至竣工验收合格止
- E.意外伤害保险人的投保人应当是建设单位

77.某职工因工作遭受事故伤害，在工伤医疗的停工留薪期，下述表述正确的是（ ）。

- A.原工资福利待遇不变
- B.薪酬由所在单位支付
- C.停工留薪期一般不超过 6 个月
- D.工伤职工评定伤残等级后，享受伤残待遇
- E.工伤职工在停工留薪期满后仍需治疗的，不能继续享受工伤医疗待遇

78.下列属于设计单位安全责任的是（ ）。

- A.申领施工许可证时应当提供有关安全施工措施的资料
- B.严格执行操作规程，采取措施保证各类管线、设施和周边建筑物、构筑物的安全
- C.按照法律、法规和工程建设强制性标准进行设计
- D.提出防范生产安全事故的指导意见和措施建议
- E.对设计成果承担责任

79.材料供应商张某对工商局违法扣押其货物提起行政复议，在复议期间，工商局具体行政行为可以继续执行，但有下列情形之一的，可以停止执行。

- A.张某申请停止执行，复议机关认为合理
- B.工商局将扣押改为查封
- C.工商局认为需要停止执行
- D.行政复议机关认为需要停止执行
- E.张某提起行政诉讼

80.关于在文物保护单位控制地带内进行建设的说法，错误的有（ ）。

- A.不得建设污染文物保护单位及其环境的设施
- B.全国重点文物保护单位周围的建设控制地带的划定，由国务院批准
- C.在全国重点文物保护单位的建设控制地带进行爆破作业，须经国务院文物行政部门批准
- D.不得破坏文物保护单位的历史风貌
- E.全国重点文物保护单位不得拆除

1、【答案】A

【解析】在我国法律体系中，法律的效力是仅次于宪法而高于其他法的形式。行政法规的法律地位和法律效力仅次于宪法和法律，高于地方性法规和部门规章。地方性法规的效力，高于本级和下级地方政府规章。省、自治区人民政府制定的规章的效力，高于本行政区域内的设区的市、自治州人民政府制定的规章。自治条例和单行条例依法对法律、行政法规、地方性法规作变通规定的，在本自治地方适用自治条例和单行条例的规定。经济特区法规根据授权对法律、行政法规、地方性法规作变通规定的，在本经济特区适用经济特区法规的规定。部门规章之间、部门规章与地方政府规章之间具有同等效力，在各自的权限范围内施行。

2、【答案】D

【解析】

A错误，法人分为营利法人、非营利法人和特别法人三大类。

B错误，营利法人经依法登记成立。依法设立的营利法人，由登记机关发给营利法人营业执照。营业执照签发日期为营利法人的成立日期。

C错误，机关法人、农村集体经济组织法人、城镇农村的合作经济组织法人、基层群众性自治组织法人，为特别法人。有独立经费的机关和承担行政职能的法定机构从成立之日起，具有机关法人资格，可以从事为履行职能所需要的民事活动。

D正确，以取得利润并分配给股东等出资人为目的成立的法人，为营利法人。公司一般为营利法人。

3、【答案】D

【解析】本题考查表见代理。乙方的行为构成表见代理。表见代理的效力：（1）对本人产生有权代理的效力，本人不能以无权代理为抗辩。（2）本人在承担表见代理行为所产生的责任后，可以向无权代理人追偿因代理行为而遭受的损失。因此，合同有效，甲方应当承担合同中买方义务，承担付款义务。

4、【答案】C

【解析】本题考察了地役权的几个特点。

地役权以利用他人土地为内容，即为用益物权；地役权具有从属性、不可分性，即不得单独转让、抵押、出租；地役权根据当事人的约定，应该书面签订地役权合同，并且地役权自地役权合同生效时设立；所以，本题选项中 ABD 均为错误，而 C 正确，因此，答选 C。

5、【答案】A

【解析】

选项A：正确。不动产物权的设立、变更、转让和消灭，应当依照法律规定登记，自记载于不动产登记簿时发生法律效力经依法登记，发生法律效力；未经登记，不发生法律效力，但法律另有规定的除外。

选项B：错误。不动产物权转让必须经过登记才发生物权变动的效力，不是自愿登记。

选项C：错误。不动产物权的设立、变更、转让和消灭，应当依照法律规定登记，自记载于不动产登记簿时发生法律效力

选项D：错误。不动产登记，由不动产所在地的登记机构办理。

6、【答案】A

【解析】

B错误，应当在项目所在地省级电子招标投标公共服务平台发布。

C错误，招标公告和公示信息应当在“中国招标投标公共服务平台”或项目所在地省级

电子招标投标公共服务平台同步发布。

D 错误，发布媒介应当免费提供依法必须招标项目的招标公告和公示信息发布服务。

7、【答案】D

【解析】

A错误，债务人履行债务后，定金应当抵作价款或者收回；

B错误，定金具有担保效力，订金没有担保效力，只是作为预付款使用；

C错误，超过20%部分的定金，没有双倍返还的担保效力，但是可以作为预付款使用；20%以内的订金，具有担保效力；

D 正确，定金的法律性质是担保。

8、【答案】D

【解析】建设单位应当自申领施工许可证之日起 3 个月内开工。因故不能按期开工的，应当向发证机关申请延期；延期以两次为限，每次不超过 3 个月。既不开工又不申请延期或者超过延期时限的，施工许可证自行废止。本题中，超过 9 个月，因此决定开工后，应当重新办理施工许可证。本题中根本不存在中止施工和恢复施工的问题，而是施工单位申领施工许可证后法定开工期限。

9、【答案】D

【解析】

A错误。资质许可机关应当在建筑业企业资质证书有效期届满前做出是否准予延续的决定；逾期未做出决定的，视为准予延续。

B错误。企业发生合并、分立、重组以及改制等事项，需承继原建筑业企业资质的，应当申请重新核定建筑业企业资质等级。而非直接承继原企业的资质登记。

C错误。企业不再符合相应建筑业企业资质标准要求条件的，县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门、其他有关部门按规定撤回。资质证书有效期届满，未依法申请延续的，应当注销。

D 正确，D 是不予以批准升级或增项的情形之一。

10、【答案】C

【解析】

注册建造师不得同时担任两个及以上建设工程施工项目负责人。发生下列情形之一的除外：（1）同一工程相邻分段发包或分期施工的；

（2）合同约定的工程验收合格的；

（3）因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含），经建设单位同意的。

11、【答案】D

【解析】

AB说法正确。完善事故调查处理机制。坚持问责与整改并重，充分发挥事故查处对加强和改进安全生产工作的促进作用。建立事故调查分析技术支撑体系，所有事故调查报告要设立技术和管理问题专篇，详细分析原因并全文发布，做好解读，回应公众关切。生产经营单位应当按照应急预案的规定，落实应急指挥体系、应急救援队伍、应急物资及装备，建立应急物资、装备配备及其使用档案，并对应急物资、装备进行定期检测和维护，使其处于适用状态。

C 说法正确，D 说法错误。生产经营单位发生事故时，应当第一时间启动应急响应，组织有关力量进行救援，并按照规定将事故信息及应急响应启动情况报告安全生产监督管理部门和其他负有安全生产监督管理职责的部门。生产安全事故应急处置和应急救援结束后，事故发生单位应当对应急预案实施情况进行总结评估。

12、【答案】A

【解析】

A正确，BC错误，建设单位或施工总承包企业将工程违法发包、转包或违法分包致使拖欠农民工工资的，由建设单位或施工总承包企业依法承担清偿责任。

D 错误，将劳务违法分包、转包给不具备用工主体资格的组织和个人，造成拖欠农民工工资，且符合前款规定情形的，应将违法分包、转包单位及不具备用工主体资格的组织和个人一并列入拖欠工资“黑名单”。

13、**【答案】**B**【解析】**

选项A正确。《招标投标法》规定，招标分为公开招标和邀请招标。

选项B错误。国务院发展计划部门确定的国家重点项目和省、自治区、直辖市人民政府确定的地方重点项目不适宜公开招标的，经国务院发展计划部门或者省、自治区、直辖市人民政府批准，可以进行邀请招标。《招标投标法实施条例》进一步规定，国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目，应当公开招标；但有下列情形之一的，可以邀请招标：（1）技术复杂、有特殊要求或者受自然环境限制，只有少量潜在投标人可供选择；（2）采用公开招标方式的费用占项目合同金额的比例过大。

选项 CD 正确。邀请招标是指招标人以投标邀请书的方式邀请特定的法人或者其他组织投标。招标人采用邀请招标方式的应当向三个以上具备承担招标项目的的能力、资信良好的特定的法人或者其他组织发出投标邀请书。

14、**【答案】**C**【解析】**

A错误，实行施工总承包的，专项施工方案应当由施工总承包单位组织编制。危大工程实行分包的，专项施工方案可以由相关专业分包单位组织编制。

B错误，对于超过一定规模的危大工程和涉及深基坑、地下暗挖工程、高大模板工程的专项施工方案才需要组织专家论证。

D 错误，专家论证前应由施工单位技术负责人和总监理工程师审核

15、**【答案】**C**【解析】**

A错误，评标委员会成员的名单在中标结果确定前应当保密。

B错误，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的2/3。

D 错误，评标委员会成员为 5 人以上单数。

16、**【答案】**C

【解析】《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》中规定，投标报价低于工程成本或者高于最高投标限价总价的，评标委员会应当否决投标人的投标。

17、**【答案】**B**【解析】**

A错误。招投标文件从效力上来讲没有高低之分。

B 正确、CD 错误。招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改的，澄清或者修改的内容可能影响资格预审申请文件或者投标文件编制的，招标人应当在提交资格预审申请文件截止时间至少 3 日前，或者投标截止时间至少 15 日前，以书面形式通知所有获取资格预审文件或者招标文件的潜在投标人；不足 3 日或者 15 日的，招标人应当顺延提交资格预审申请文件或者投标文件的截止时间。

18、**【答案】**D**【解析】**

A错误。招标人接受联合体投标并进行资格预审的，联合体应当在提交资格预审申请文

件前组成。资格预审后联合体增减、更换成员的，其投标无效。

B错误。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

C错误。由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

D 正确。招标人应当在资格预审公告、招标公告或者投标邀请书中载明是否接受联合体投标。

19、【答案】B

【解析】原建设部《建筑起重机械安全监督管理规定》（建设部令第166号）规定，出租单位应当在签订的建筑起重机械租赁合同中，明确租赁双方的安全责任，并出具建筑起重机械特种设备制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、备案证明和自检合格证明，提交安装使用说明书。有下列情形之一的建筑起重机械，不得出租、使用：（1）属国家明令淘汰或者禁止使用的；（2）超过安全技术标准或者制造厂家规定的使用年限的；（3）经检验达不到安全技术标准规定的；（4）没有完整安全技术档案的；（5）没有齐全有效的安全保护装置的。建筑起重机械有以上第（1）、（2）、（3）项情形之一的，出租单位或者自购建筑起重机械的使用单位应当予以报废，并向原备案机关办理注销手续。

20、【答案】D

【解析】

A选项错误，D选项正确，招标人根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人确定中标人。招标人也可以授权评标委员会确定中标人。

B选项错误，排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

C选项错误，在确定中标人前，招标人不得与投标人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判。

21、【答案】A

【解析】《建设工程质量管理条例》规定，违法分包，是指下列行为：①总承包单位将建设工程分包给不具备相应资质条件单位的；②建筑工程总承包合同中未有约定，又未经建设单位认可，承包单位将其承包的部分建设工程交由其他单位完成的；③施工总承包单位将建设工程主体结构的施工分包给其他单位的；④分包单位将其承包的建设工程再分包的。因此，BCD 错误。

【答案】B

22、B正确。工程质量不良行为认定标准包括：（1）在施工中偷工减料的，使用不合格建筑材料、建筑构配件和设备的，或者有不按照工程设计图纸或施工技术标准施工的其他行为的；（2）未按照节能设计进行施工的；（3）未对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土进行检测，或未对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料取样检测的；（4）工程竣工验收后，不向建设单位出具质量保修书的，或质量保修的内容、期限违反规定的；（5）不履行保修义务或者拖延履行保修义务的。

ACD 都是承揽业务不良行为认定标准，承揽业务不良行为认定标准包括：（1）利用向发包单位及其工作人员行贿、提供回扣或者给予其他好处等不正当手段承揽业务的；（2）相互串通投标或与招标人串通投标的，以向招标人或评标委员会成员行贿的手段谋取中标的；（3）以他人名义投标或以其他方式弄虚作假，骗取中标的；（4）不按照与投标人订立的合同履行义务，情节严重的；（5）将承包的工程转包或违法分包的。

23、【答案】D

【解析】知识产权是权利人对其创造的智力成果依法享有的权利。按照《民法总则》的规定，知识产权是权利人依法就下列客体享有的专有的权利：（1）作品；（2）发明、实用新型、外观设计；（3）商标；（4）地理标志；（5）商业秘密；（6）集成电路布图设计；（7）植物新品种；（8）法律规定的其他客体。因此，D 错误，不包括动物新品种。

24、【答案】C

【解析】当事人对付款时间没有约定或者约定不明的，下列时间视为应付款时间：（1）建设工程已实际交付的，为交付之日；（2）建设工程没有交付的，为提交竣工结算文件之日；（3）建设工程未交付，工程价款也未结算的，为当事人起诉之日。

25、【答案】A

【解析】《合同法》规定，当事人一方违约后，对方应当采取适当措施防止损失的扩大；没有采取适当措施致使损失扩大的，不得就扩大的损失要求赔偿。当事人因防止损失扩大而支出的合理费用，由违约方承担。对于当事人一方违反合同的，另一方不能任凭损失的扩大，在接到对方的通知后，应当及时采取措施防止损失扩大，即使没有接到对方通知，也应当采取适当措施；如果没有及时采取措施致使损失扩大的，无权就扩大的损失部分请求赔偿。

26、【答案】C

【解析】合同生效后，当事人不得因其主体名称的变更或者法定代表人、负责人、承办人的变动而主张和请求合同变更。

27、【答案】C

【解析】违约金和定金两种违约责任承担形式只能主张其一。交付定金的一方作为守约方要求违约方承担违约金责任的，违约方应支付违约金，并返还收受的定金。甲为交付定金方，甲为守约方，乙为违约方，甲方可主张乙（二选一）：

1. 双倍返还定金：10+10
2. 支付违约金并返还定金：15+10

28、【答案】A

【解析】选项A正确，承揽人将其承揽的主要工作交由第三人完成的，应当就第三人完成的工作成果向定作人负责；未经定作人同意的，定作人可以解除合同
选项B错误，合同法规定了承揽人和定作人均享有法定解除权
选项C错误，定作人不履行协助义务致使承揽工作不能完成的，承揽人可以催告定作人在合理期限内履行义务，并可以顺延履行期限；定作人逾期不履行的，承揽人可以依法解除合同。提供材料不符合约定，不是承揽人解除合同的法定事由
选项D 错误，定作人可以随时解除合同，造成承揽人损失的，定作人应当赔偿。

29、【答案】D

【解析】出卖人出卖交由承运人运输的在途标的物，除当事人另有约定的以外，毁损、灭失的风险自合同成立时起由买受人承担。标的物毁损、灭失的风险，在标的物交付之前由出卖人承担，交付之后由买受人承担。出卖人按照约定未交付有关标的物的单证和资料的，不影响标的物毁损、灭失风险的转移。买卖合同中标的物毁损、灭失的风险由买受人承担的，不影响买受人要求出卖人承担违约责任的权利。

30、【答案】A

【解析】

A选项正确，D选项错误。自然人之间的借款合同，自贷款人提供借款时生效。自然人之间的借款合同对支付利息没有约定或者约定不明确的，视为不支付利息。

B选项错误。借款合同原则上为有偿合同（有息借款），也可以是无偿合同（无息借款）。自然人之间的借款合同如果没有约定利息，贷款人主张利息的，人民法院不予支持。

C选项错误。借款合同采用书面形式，但自然人之间借款另有约定的除外。借款合同的内容包括借款种类、币种、用途、数额、利率、期限和还款方式等条款。

31、【答案】A

【解析】“出租人出卖租赁房屋的，应当在出卖之前的合理期限内通知承租人，承租人享有以同等条件优先购买的权利。”“租赁物在租赁期间发生所有权变动的，不影响租赁合同的效力。”因此，本题中A选项是错误的说法。”

32、【答案】D

【解析】ABC 正确。D 错误。货物在运输过程中因不可抗力灭失，未收取运费的，承运人不得要求支付运费；已收取运费的，托运人可以要求返还。

33、【答案】C

【解析】多式联运经营人可以与参加多式联运的各区段承运人就多式联运合同的各区段运输约定相互之间的责任，但该约定不影响多式联运经营人对全程运输承担的义务。多式联运过程中发生货物损毁事件时，应由签订合同的承运人承担责任，无论该事件是否发生在其承运区段。所以本题中应由丙向乙承担违约责任，C选项正确。

34、【答案】B

【解析】B 正确，运输煤炭、垃圾、渣土、砂石、土方、灰浆等散装、流体物料的车辆应当采取密闭或者其他措施防止物料遗撒造成扬尘污染，并按照规定路线行驶。装卸物料应当采取密闭或者喷淋等方式防治扬尘污染。贮存煤炭、煤矸石、煤渣、煤灰、水泥、石灰、石膏、砂土等易产生扬尘的物料应当密闭；不能密闭的，应当设置不低于堆放物高度的严密围挡，并采取有效覆盖措施防治扬尘污染。码头、矿山、填埋场和消纳场应当实施分区作业，并采取有效措施防治扬尘污染。

35、【答案】C

【解析】

A选项正确。用能单位应当加强能源计量管理，任何单位不得对能源消费实行包费制。

B选项正确。施工图设计文件审查机构应当按照民用建筑节能强制性标准对施工图设计文件进行审查；经审查不符合民用建筑节能强制性标准的，县级以上地方人民政府建设主管部门不得颁发施工许可证。

D选项正确。不符合强制性节能标准的项目，建设单位不得开工建设；已经建成的，不得投入生产、使用。政府投资项目不符合强制性节能标准的，依法负责项目审批的机关不得批准建设。建设单位组织竣工验收，应当对民用建筑是否符合民用建筑节能强制性标准进行查验；对不符合民用建筑节能强制性标准的，不得出具竣工验收合格报告。

36、【答案】A

【解析】

A错误，B正确、C正确，生产经营单位应当具备的安全生产条件所必需的资金投入，由生产经营单位的决策机构、主要负责人或者个人经营的投资人予以保证，并对由于安全生产所必需的资金投入不足导致的后果承担责任。有关生产经营单位应当按照规定提取和使用安全生产费用，专门用于改善安全生产条件。安全生产费用在成本中据实列支。

D 正确，建筑工程安全防护、文明施工措施费用是由《建筑安装工程费用项目组成》中

措施费所含的文明施工费、环境保护费、临时设施费、安全施工费组成。

37、【答案】B

【解析】《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》中进一步规定，建筑施工企业取得安全生产许可证，应当具备12项安全生产条件：(1)建立、健全安全生产责任制，制定完备的安全生产规章制度和操作规程；(2)保证本单位安全生产条件所需资金的投入；(3)设置安全生产管理机构，按照国家有关规定配备专职安全生产管理人员；(4)主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员经建设主管部门或者其他有关部门考核合格；(5)特种作业人员经有关业务主管部门考核合格，取得特种作业操作资格证书；(6)管理人员和作业人员每年至少进行1次安全生产教育培训并考核合格；(7)依法参加工伤保险，依法为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险，为从业人员交纳保险费；(8)施工现场的办公、生活区及作业场所和安全防护用具、机械设备、施工机具及配件符合有关安全生产法律、法规、标准和规程的要求；(9)有职业危害防治措施，并为作业人员配备符合国家标准或者行业标准的安全防护用具和安全防护服装；(10)有对危险性较大的分部分项工程及施工现场易发生重大事故的部位、环节的预防、监控措施和应急预案；(11)有生产安全事故应急救援预案、应急救援组织或者应急救援人员，配备必要的应急救援器材、设备；(12)法律、法规规定的其他条件。

38、【答案】D

【解析】

A正确。建筑施工企业负责人带班检查时，应认真做好检查记录，并分别在企业 and 工程项目存档备查。

B正确。工程项目进行超过一定规模的危险性较大的分部分项工程施工时，建筑施工企业负责人应到施工现场进行带班检查。工程项目出现险情或发现重大隐患时，建筑施工企业负责人应到施工现场带班检查，督促工程项目进行整改，及时消除险情和隐患。

C正确。2011年7月住房和城乡建设部发布的《建筑施工企业负责人及项目负责人施工现场带班暂行办法》进一步规定，建筑施工企业负责人要定期带班检查，每月检查时间不少于其工作日的25%。

D错误，《建筑施工企业负责人及项目负责人施工现场带班暂行办法》规定的“两个必须到场”不包括开工或停工复工的情形。

39、【答案】D

【解析】

A正确，利用财政性资金引进循环经济重大技术、装备的，应当制定消化、吸收和创新方案，报有关主管部门审批并由其监督实施；有关主管部门应当根据实际需要建立协调机制，对重大技术、装备的引进和消化、吸收、创新实行统筹协调，并给予资金支持。

B正确，国家实行固定资产投资项目节能评估和审查制度。

C正确、D错误，不符合强制性节能标准的项目，建设单位不得开工建设；已经建成的，不得投入生产、使用。政府投资项目不符合强制性节能标准的，依法负责项目审批的机关不得批准建设。

40、【答案】D

【解析】

A错误，投标保证金有效期应当与投标有效期一致，由招标人在招标文件中规定。

B错误，2013年3月国家发展和改革委员会、工业和信息化部、财政部、住房和城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、国家广播电影电视总局、中国民用航空局经修

改后发布的《工程建设项目施工招标投标办法》进一步规定，投标保证金不得超过项目估算价的2%，但最高不得超过80万元人民币。

C错误，《国务院办公厅关于清理规范工程建设领域保证金的通知》（国办发〔2016〕49号）中规定，对建筑业企业在工程建设中需缴纳的保证金，除依法依规设立的投标保证金、履约保证金、工程质量保证金、农民工工资保证金外，其他保证金一律取消。对保留的投标保证金、履约保证金、工程质量保证金、农民工工资保证金，推行银行保函制度，建筑业企业可以银行保函方式缴纳。

D 正确，招标人不得挪用投标保证金。

41、【答案】D

【解析】

A正确。执行中当事人可以自愿协商达成和解协议，依法变更生效法律文书确定的权利义务主体、履行标的、期限、地点和方式等内容。

B正确。和解协议达成后，有规定情形的，人民法院可以裁定中止执行。

C 正确，D 错误。被执行人一方不行执行和解协议的，申请执行人可以申请恢复执行原生效法律文书，也可以就履行执行和解协议向执行法院提起诉讼。

42、【答案】C

【解析】重点工程的施工现场多定为消防安全重点单位，按照《消防法》的规定，除应当履行所有单位都应当履行的职责外，还应当履行下列消防安全职责：（1）确定消防安全管理人，组织实施本单位的消防安全管理工作；（2）建立消防档案，确定消防安全重点部位，设置防火标志，实行严格管理；（3）实行每日防火巡查，并建立巡查记录；（4）对职工进行岗前消防安全培训，定期组织消防安全培训和消防演练。

43、【答案】C

【解析】

A正确，企业实行全员安全生产责任制度，法定代表人和实际控制人同为安全生产第一责任人，主要技术负责人负有安全生产技术决策和指挥权，强化部门安全生产职责，落实一岗双责。

B正确，主要负责人应当与项目负责人签订安全生产责任书，确定项目安全生产考核目标、奖惩措施，以及企业为项目提供的安全管理和技术保障措施。工程项目实行总承包的，总承包企业应当与分包企业签订安全生产协议，明确双方安全生产责任。

C错误，工程项目实行总承包的，总承包企业项目负责人应当定期考核分包企业安全生产管理情况。而非“可以”。

D 正确，项目负责人应当按规定实施项目安全生产管理，监控危险性较大分部分项工程，及时排查处理施工现场安全事故隐患，隐患排查处理情况应当记入项目安全管理档案；发生事故时，应当按规定及时报告并开展现场救援。

44、【答案】B

【解析】

普通诉讼时效期间3年。诉讼时效中止是指诉讼时效最后6个月，因不可抗力或其他障碍不得行使请求权的。

A选项中的事件没有发生在时效期间最后6个月，不适用中止。

B正确，施工单位所在地地震（不可抗力）发生在诉讼时效期限届满最后6个月。本题诉讼时效从2016年9月1日起算，该时间为应付工程款之日（债务履行期限届满日），诉讼时效期限届满时间为2019年6月1日，诉讼时效期限届满前6个月为2019年1月1日至2016年6月1日。

C错误。法定代表人生病不是不可抗力或其他障碍，不产生诉讼时效中止的效果。

D 错误。建设单位履行完毕，债权债务消灭，就无诉讼时效一说了，如果关于是否履行完毕有争议的话，债务人还款的时间构成诉讼时效中断。

45、【答案】B

【解析】根据《建设工程安全生产管理条例》，工程监理单位的安全责任主要体现在：①对安全技术措施或专项施工方案进行审查。工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准；②依法对施工安全事故隐患进行处理。工程监理单位在实施监理过程中，发现存在安全事故隐患的，应当要求施工单位整改；情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并及时报告建设单位。施工单位拒不整改或者不停止施工的，工程监理单位应当及时向有关主管部门报告；③承担建设工程安全生产的监理责任。工程监理单位和监理工程师应当按照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理，并对建设工程安全生产承担监理责任。

A是施工单位的安全责任。

C是建设单位的安全责任。

D是设计单位的安全责任。

46、【答案】D

【解析】

A错误，行政复议不是行政诉讼的必要前置程序。

B错误，施工单位可以在提起行政复议或诉讼时一并就行政侵权提出国家赔偿。

C错误，直接提出行政诉讼的，自知道该行政行为之日起6个月内。

47、【答案】D

【解析】根据《建筑法》第29条第2款规定：“建筑工程实行总承包的，工程质量由工程总承包单位负责，总承包单位将建筑工程分包给其他单位的，应当对分包工程的质量与分包单位承担连带责任。”本题中，地面石材铺装属于分包单位乙施工的装修工程，应由甲和乙对地面石材花斑问题负连带责任；飘窗处墙体是由总承包单位甲施工，应由甲对飘窗墙体渗雨问题负责。故选项D为正确答案。

48、【答案】B

【解析】

见证人员和取样人员应对试样的代表性和真实性负责，选项A错误；下列试块、试件和材料必须实施见证取样和送检：(1)用于承重结构的混凝土试块；(2)用于承重墙体的砌筑砂浆试块；(3)用于承重结构的钢筋及连接接头试件；(4)用于承重墙的砖和混凝土小型砌块；(5)用于拌制混凝土和砌筑砂浆的水泥；(6)用于承重结构的混凝土中使用的掺加剂；(7)地下、屋面、厕浴间使用的防水材料；(8)国家规定必须实行见证取样和送检的其他试块、试件和材料。选项B正确；见证人员应由建设单位或该工程的监理单位中具备施工试验知识的专业技术人员担任，并由建设单位或该工程的监理单位书面通知施工单位、检测单位和负责该项工程的质量监督机构。选项C错误；取样人员应在试样或其包装上作出标识、封志。标识和封志应标明工程名称、取样部位、取样日期、样品名称和样品数量，并由见证人员和取样人员签字。选项D错误。

48、【答案】C

【解析】

C选项应为“勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件”。故C错误。《建设工程质量管理条例》进一步规定，建设工程竣工验收应当具备下列条件：(1)完成建设工程设计和合同约定的各项内容；(2)有完整的技术档案和施工管理资料；(3)有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告；(4)有勘

察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件；(5)有施工单位签署的工程保修书。建设工程经验收合格的，方可交付使用。

49、【答案】C

【解析】

C选项应为“勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件”。故C错误。《建设工程质量管理条例》进一步规定，建设工程竣工验收应当具备下列条件：(1)完成建设工程设计和合同约定的各项内容；(2)有完整的技术档案和施工管理资料；(3)有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告；(4)有勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件；(5)有施工单位签署的工程保修书。建设工程经验收合格的，方可交付使用。

50、【答案】A

【解析】按照合同约定由建设单位采购墙体材料、保温材料、门窗、采暖制冷系统和照明设备的，建设单位应当保证其符合施工图设计文件要求建设单位组织竣工验收，应当对民用建筑是否符合民用建筑节能强制性标准进行查验；对不符合民用建筑节能强制性标准的，不得出具竣工验收合格报告。

51、【答案】A

【解析】《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》第13条规定，建设工程未经竣工验收，发包人擅自使用后，又以使用部分质量不符合约定为由主张权利的，不予支持；但是承包人应当在建设工程的合理使用寿命内对地基基础工程和主体结构质量承担民事责任。因此施工单位应当承担保修责任。

52、【答案】A

【解析】

A错误，用工单位不得将被派遣劳动者再派遣到其他用人单位。

B正确，经营劳务派遣业务，应当向劳动行政部门依法申请行政许可；经许可的，依法办理相应的公司登记。未经许可，任何单位和个人不得经营劳务派遣业务。

C正确，劳务派遣用工是补充形式，只能在临时性、辅助性或者替代性的工作岗位上实施。

D正确，劳务派遣的显著特征是劳动者的聘用与使用分离。

53、【答案】C

【解析】下列事项应按规定的纠纷处理方式解决，不能提起行政复议：(1)不服行政机关作出的行政处分或者其他人事处理决定的，应当依照有关法律、行政法规的规定提起申诉；(2)不服行政机关对民事纠纷作出的调解或者其他处理，应当依法申请仲裁或者向法院提起诉讼。

54、【答案】C

【解析】

AB正确。因不动产纠纷提起的诉讼，由不动产所在地人民法院管辖，如房屋买卖纠纷、土地使用权转让纠纷、建设工程施工合同纠纷等。

选项D正确。法律规定两个以上人民法院都有管辖权的诉讼，原告可以向其中一个人民法院起诉。

选项C错误。不动产已登记的，以不动产登记簿记载的所在地为不动产所在地；不动产未登记的，以不动产实际所在地为不动产所在地。

55、【答案】B

【解析】B错误，《最高人民法院关于审理民间借贷案件适用法律若干问题的规定》第26条规定：“借贷双方约定的利率未超过年利率24%，出借人请求借款人按照约定的利

率支付利息的，人民法院应予支持。借贷双方约定的利率超过年利率36%，超过部分的利息约定无效。借款人请求出借人返还已支付的超过年利率36%部分的利息的，人民法院应予支持。”据此，李某要求沈某偿还10万元借款本金及不超过年利率24%的利息请求可以得到法院的支持。

56、【答案】D

【解析】

书证应当提交原件。提交原件或者原物确有困难的，可以提交复制品、照片、副本、节录本，A错误；

对涉及国家秘密、商业秘密和个人隐私的证据应当保密，需要在法庭出示的，不得在公开开庭时出示。B错误；

经过法定程序公证证明的法律行为、法律事实和文书，人民法院应当作为认定事实的根据。C错误；

证据应当在法庭上出示，并由当事人互相质证，D正确。

57、【答案】B

【解析】

A选项错误。当事人不服地方人民法院第一审判决的，有权在判决书送达之日起十五日内向上一级人民法院提起上诉；不服地方人民法院第一审裁定的，有权在裁定书送达之日起10日内向上一级人民法院提起上诉。

B选项正确。当事人提起上诉，应当递交上诉状。

C、D选项错误。上诉状应当通过原审法院提出，并按照对方当事人的人数提出副本。当事人直接向第二审人民法院上诉的，第二审人民法院应当在5日内将上诉状移交原审人民法院。

58、【答案】A

【解析】本题考点是仲裁庭的组成。《仲裁法》第30条规定：仲裁庭可以由3名仲裁员或者1名仲裁员组成。由3名仲裁员组成的，设首席仲裁员。第31条当事人约定由3名仲裁员组成仲裁庭的，应当各自选定或者各自委托仲裁委员会主任指定一名仲裁员，第3名仲裁员由当事人共同选定或者共同委托仲裁委员会主任指定。第3名仲裁员是首席仲裁员。当事人约定由一名仲裁员成立仲裁庭的，应当由当事人共同选定或者共同委托仲裁委员会主任指定仲裁员。

59、【答案】C

【解析】

A错误，仲裁庭在作出裁决前，可以先行调解。当事人自愿调解的，仲裁庭应当调解。

B错误，调解不成的，应当及时作出裁决。

C正确，D错误，调解达成协议的，仲裁庭应当制作调解书或者根据协议的结果制作裁决书。调解书与裁决书具有同等法律效力。调解书经双方当事人签收后，即发生法律效力。在调解书签收前当事人反悔的，仲裁庭应当及时作出裁决。

60、【答案】D

【解析】裁决按照多数仲裁员的意见作出，少数仲裁员的不同意见可以记入笔录或者附在裁决书后，但该少数意见不构成裁决书的组成部分。仲裁庭无法形成多数意见时，按照首席仲裁员的意见作出。

61、【答案】CE

【解析】

A错误，必须招标的项目=范围+规模，选项中只有范围，没有规模；

B错误，施工单项合同400万元以上且在范围内的项目必须招标；

D错误，需要采用不可替代的专利或者专有技术的建设工程项目可以不进行招标。

62、【答案】BDE

【解析】

A选项错误，第三人知道行为人没有代理权、超越代理权或者代理权已终止还与行为人实施民事行为给他人造成损害的，由第三人和行为人负连带责任。

B选项正确，代理人不履行职责而给被代理人造成损害的，应当承担民事责任。

C选项错误，代理人知道被委托代理的事项违法仍然进行代理活动的，或者被代理人知道代理人的代理行为违法不表示反对的，被代理人和代理人负连带责任。

D选项正确，表见代理是指行为人虽无权代理，但由于行为人的某些行为，造成了足以使善意第三人相信其有代理权的表象，而与善意第三人进行的、由本人承担法律后果的代理行为。

E选项正确，代理人和第三人串通，损害被代理人的利益的，由代理人和第三人负连带责任。

63、【答案】BDE

【解析】

A错误，招标人应当自收到评标报告之日起3日内公示中标候选人，公示期不得少于3日。

BE正确，C错误，依法必须招标项目的中标候选人公示应当载明以下内容：

- (1) 中标候选人排序、名称、投标报价、质量、工期（交货期），以及评标情况；
- (2) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人姓名及其相关证书名称和编号；
- (3) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件；
- (4) 提出异议的渠道和方式；
- (5) 招标文件规定公示的其他内容。

D正确，评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。中标候选人应当不超过3个，并标明排序。评标报告应当由评标委员会全体成员签字。

64、【答案】ABDE

【解析】《民法总则》规定，承担民事责任的方式主要有：(1)停止侵害；(2)排除妨碍；(3)消除危险；(4)返还财产；(5)恢复原状；(6)修理、重作、更换；(7)赔偿损失；(8)支付违约金；(9)消除影响、恢复名誉；(10)赔礼道歉；(11)继续履行。而本题中，对于施工不当造成的毗邻建筑物处于危险状态和财产损害，应对其进行停止侵害、消除危险、恢复原状、赔偿损失等方式进行保护。

65、【答案】DE

【解析】

下列行为不属于人民法院行政诉讼的受案范围：

- (1) 公安、国家安全等机关依照刑事诉讼法的明确授权实施的行为；
- (2) 调解行为以及法律规定的仲裁行为；
- (3) 行政指导行为；
- (4) 驳回当事人对行政行为提起申诉的重复处理行为；
- (5) 行政机关作出的不产生外部法律效力的行为；
- (6) 行政机关为作出行政行为而实施的准备、论证、研究、层报、咨询等过程性行为；
- (7) 行政机关根据人民法院的生效裁判、协助执行通知书作出的执行行为，但行政机关扩大执行范围或采取违法方式实施的除外；
- (8) 上级行政机关基于内部层级监督关系对下级行政机关作出的听取报告、执法检查

查、督促履责等行为；

(9) 行政机关针对信访事项作出的登记、受理、交办、转送、复查、复核意见等行为；

(10) 对公民、法人或者其他组织权利义务不产生实际影响的行为。

66、【答案】BDE

【解析】

A错误。投标人发生合并、分立、破产等重大变化的，应当及时书面告知招标人只有其不再具备资格预审文件、招标文件规定的资格条件或者其投标影响招标公正性的，其投标才无效。

BE正确。《招标投标法》规定，依法必须进行招标的项目，其招标投标活动不受地区或者部门的限制。《招标投标法实施条例》规定，投标人参加依法必须进行招标的项目的投标，不受地区或者部门的限制，任何单位和个人不得非法干涉

C错误，D正确。《招标投标法实施条例》规定，与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标违反以上规定的，相关投标均无效。

67、【答案】ABD

【解析】有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：(1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；(2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；(3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一；(4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；(5) 不同投标人的投标文件相互混装；(6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

68、【答案】ADE

【解析】中标候选人经营、财务状况发生较大变化或者存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，应当在发出中标通知书前由原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认。

69、【答案】AC

【解析】《劳动合同法》第26条规定，下列劳动合同无效或者部分无效：

(1) 以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立或者变更劳动合同的；

(2) 用人单位免除自己的法定责任、排除劳动者权利的；

(3) 违反法律、行政法规强制性规定的。

70、【答案】ABCE

【解析】

AB正确，《国务院办公厅关于清理规范工程建设领域保证金的通知》（国办发〔2016〕49号）中规定，实行农民工工资保证金差异化缴存办法。建立健全农民工工资（劳务费）专用账户管理制度。

C正确，在工程建设领域，坚持施工企业与农民工先签订劳动合同后进场施工，全面实行农民工实名制管理制度，建立劳动计酬手册，记录施工现场作业农民工的身份信息、劳动考勤、工资结算等信息。

E正确，在工程建设领域，施工总承包企业对所承包工程项目的农民工工资支付负总责，分包企业对所招用农民工的工资支付负直接责任，不得以工程款未到位等为由克扣或拖欠农民工工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

D错误，施工总承包企业要加强对分包企业劳动用工和工资发放的监督管理，在工程项

目部配备劳资专管员，建立施工人员出场登记制度和考勤计量、工资支付等管理台账，实时掌握施工现场用工及其工资支付情况，不得以包代管。施工总承包企业和分包企业应将经农民工本人签字确认的工资支付书面记录保存两年以上备查。

71、【答案】BCE

【解析】

《合同法》规定，有下列情形之一的，合同无效：(1)一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益；(2)恶意串通，损害国家、集体或者第三人利益；(3)以合法形式掩盖非法目的；(4)损害社会公共利益；(5)违反法律、行政法规的强制性规定。

建设工程施工合同无效的情形：(1)承包人未取得建筑施工企业资质或者超越资质等级的；(2)没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义的；(3)建设工程必须进行招标而未招标或者中标无效的。同时还规定，承包人非法转包、违法分包建设工程或者没有资质的实际施工人借用有资质的建筑施工企业名义与他人签订建设工程施工合同的行为无效。

72、【答案】ABCD

【解析】

A错误，已缴纳履约保证金的，发包人不得同时预留工程质量保证金。采用工程质量保证担保、工程质量保险等其他保证方式的，发包人不得再预留保证金。

B错误，政府投资项目的发包人被撤销的，质量保证金及使用资产一并移交使用单位，由使用单位代行发包人职责。

C错误，缺陷责任期最长不超过2年。

D错误，总额预留比例不得高于工程价款结算总额的3%。

73、【答案】CE

【解析】此题考察的是加工承揽合同。对于这类合同，定作人享有随时解除权。但是给承揽人造成的损失，应当予以赔偿。因此CE正确。

74、【答案】BCDE

【解析】

在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业，但抢修、抢险作业和因生产工艺上要求或者特殊需要必须连续作业的除外。因特殊需要必须连续作业的，必须有县级以上人民政府或者有关主管部门的证明，并公告附近居民。

施工单位必须在开工15日前向工程所在地县级以上人民政府环境保护行政主管部门申报该工程的项目名称、施工场所和期限、可能产生的环境噪声值以及所采取的环境噪声污染防治措施的情况。

75、【答案】ABDE

【解析】《建设工程安全生产管理条例》第24条规定，建设工程实行施工总承包的，由总承包单位对施工现场的安全生产负总责。总承包单位依法将建设工程分包给其他单位的，分包合同中应当明确各自的安全生产方面的权利、义务。总承包单位和分包单位对分包工程的安全生产承担连带责任。分包单位应当服从总承包单位的安全生产管理，分包单位不服从管理导致生产安全事故的，由分包单位承担主要责任。

76、【答案】ACD

【解析】

A正确，建筑工程一切险的被保险人范围较宽，被保险人具体包括：(1)业主或工程所有人；(2)承包商或者分包商；(3)技术顾问，包括业主聘用的建筑师、工程师及其他专业顾问。

B错误，建筑工程一切险的保险责任自保险工程在工地动工或用于保险工程的材料、设备运抵工地之时起始，至工程所有人对部分或全部工程签发完工验收证书或验收合格，或工程所有人实际占用或使用或接收该部分或全部工程之时终止，以先发生者为准。但在任何情况下，保险期限的起始或终止不得超出保险单明细表中列明的保险生效日或终止日。

C正确，安装工程一切险的保险期内，一般应包括一个试车考核期。

D正确，《建设工程安全生产管理条例》则规定，意外伤害保险期限自建设工程开工之日起至竣工验收合格止。施工单位应当为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险。意外伤害保险费由施工单位支付。

E错误，实行施工总承包的，由总承包单位支付意外伤害保险费。

77、【答案】ABD

【解析】《工伤保险条例》规定，职工因工作遭受事故伤害或者患职业病需要暂停工作接受工伤医疗的，在停工留薪期内，原工资福利待遇不变，由所在单位按月支付。停工留薪期一般不超过12个月。工伤职工评定伤残等级后，停发原待遇，按照本章的有关规定享受伤残待遇。工伤职工在停工留薪期满后仍需治疗的，继续享受工伤医疗待遇。故选项A、B、D正确。

78、【答案】CDE

【解析】本题涉及的考点是设计单位的安全责任。设计单位的安全责任：①按照法律、法规和工程建设强制性标准进行设计；②提出防范生产安全事故的指导意见和措施建议；③对设计成果承担责任。

79、【答案】ACD

【解析】行政复议期间具体行政行为不停止执行。但是，有下列情形之一的，可以停止执行：被申请人认为需要停止执行的；行政复议机关认为需要停止执行的；申请人申请停止执行，行政复议机关认为其要求合理，决定停止执行的；法律规定停止执行的。

【答案】BC

【解析】

ADE正确，在文物保护单位的保护范围和建设控制地带内，不得建设污染文物保护单位及其环境的设施，不得进行可能影响文物保护单位安全及其环境的活动。

B错误，文物保护单位的建设控制地带的订权限如下：

全国重点文物保护单位	省、自治区、直辖市人民政府批准
位的建设控制地带	省、自治区、直辖市人民政府的文物行政主管部门会同城乡规划行政主管部门划定并公布。
省级、设区的市、自治州级和县级文物保护单位的建设控制地带	省、自治区、直辖市人民政府批准 由核定公布该文物保护单位的人民政府的文物行政主管部门会同城乡规划行政主管部门划定并公布。

C错误，应为征得国务院文物行政部门同意而不是批准。在全国重点文物保护单位的保护范围内进行其他建设工程或者爆破、钻探、挖掘等作业的，必须经省、自治区、直辖市人民政府批准，在批准前应当征得国务院文物行政部门同意。